



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

RESOLUCIÓN N° 006-20

SANTA FE, "Cuna de la Constitución Nacional", 04 FEB 2020

VISTO:

El Expediente N° 13401-1307241-1 del registro del Sistema de Información de Expedientes y las disposiciones de la Ley N° 13.976 en materia del Régimen de Regularización Tributaria, y;

CONSIDERANDO:

Que es procedente y necesaria la reglamentación de la Ley N° 13.976 mediante el dictado de las normas complementarias para la aplicación del régimen conforme la facultad asignada por su artículo 30° a la Administración Provincial de Impuestos;

Que por Resolución General N° 011 de fecha 14 enero de 2020 de la Administración Provincial de Impuestos, en su artículo 24° delega en el Servicio de Catastro e Información Territorial la facultad de dictar las disposiciones complementarias que resulten necesarias para aplicar dicha ley en lo que sea materia de su competencia específica;

Que conforme Leyes 2.406, 2.996 y 10.921 el Servicio de Catastro e Información Territorial es la Autoridad de Aplicación sobre los tributos de Contribución de Mejoras y obligaciones fiscales de Declaración Jurada de Mejoras;

Que se encuentran en trámite juicios de Ejecución Fiscal por deudas de Contribución de Mejoras de Rutas y Canales, los que se suspenden durante el lapso de vigencia de la Ley N° 13.976 y/o de los Convenios de Pago en Cuotas que tuvieren origen en su aplicación;

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

Que ha tomado intervención la Dirección Legal y Técnica del Organismo no encontrado objeciones de índole técnico y legal que formular;

POR ELLO:

EL ADMINISTRADOR PROVINCIAL

DEL SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º: PROCEDIMIENTO PARA LA DECLARACIÓN DE MEJORAS NO DENUNCIADAS

a) Opción web: Los contribuyentes y/o responsables del impuesto inmobiliario urbano y suburbano, los Profesionales de la Agrimensura y/o Ingenieros Civiles habilitados, podrán declarar las mejoras o superficies edificadas que no se encuentren incorporadas en el Servicio de Catastro e Información Territorial, completando la solicitud de Actualización de Construcciones - F.A.C.-, cuyo acceso se realiza a través del sitio www.afip.gov.ar. Requiriendo contar con Clave fiscal - nivel 3, y adherir el servicio: **SCIT - Santa Fe - Formulario de Actualización de Construcciones**.

b) Opción presencial: se podrá realizar dicho trámite en forma personal en las oficinas del Servicio de Catastro e Información Territorial, sito en calle Saavedra 2260 de la ciudad de Santa Fe o Tucumán 1853 P.A. de la ciudad de Rosario, en horario de 7:30 a 12:30 hs.

En este caso el propietario y/o Profesional interviniente podrán descargar previamente en el sitio www.santafe.gov.ar - buscar el trámite: **"Inmuebles - Mejoras: Solicitud de Actualización de Mejoras"**, el Formulario de Actualización de Construcciones -F.A.C.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

- correspondiente, o ser solicitado para su entrega en el Servicio de Catastro e Información Territorial.

c) Cumplimentada la declaración de mejoras y superficies edificadas descripta en los artículos precedentes, los contribuyentes y/o responsables del impuesto inmobiliario urbano y suburbano podrán acogerse a los beneficios de la Ley N° 13.976, conforme lo establecido por Resolución General N° 011/2020 de la Administración Provincial de Impuestos.-

ARTÍCULO 2º: PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN CONCEPTO DE CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS (CANALES)

El Contribuyente y/o responsable deberá solicitar a la dirección de correo electrónico scit_arr_cmejoras@santafe.gov.ar (Regional Rosario), información sobre la deuda a regularizar y posibles formas de cancelación, sea mediante el pago contado o planes de pago, conforme las condiciones establecidas en la Ley N° 13.976.

a) En caso de ser elegida la opción de Pago Contado, el Contribuyente y/o responsable solicitará que se remita el monto de la deuda y la liquidación de pago correspondiente, que deberá abonar a través de bocas de pago de Santa Fe servicios habilitadas.

b) El contribuyente y/o responsable que opte por un Plan de Pago deberá presentarse en el Servicio de Catastro e Información Territorial, sito en calle Tucumán 1853 P.A. de la ciudad de Rosario, donde se liquidarán y emitirán la/s boleta/s de pago correspondientes, las cuales deberá abonar a través de bocas de pago de Santa Fe servicios habilitadas.

En caso de existir deuda en gestión judicial no podrá emitirse la boleta hasta regularizar su situación en la Dirección Legal y Técnica del Servicio de Catastro e Información Territorial, comunicándose a los teléfonos 0342-4573757/72 - 4574777/87/88 Internos 34726/27.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

ARTÍCULO 3º: PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE LA CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS EN RUTAS PROVINCIALES.

El Contribuyente y/o responsable deberá solicitar a las direcciones de correo electrónico scit_arr_cmejoras@santafe.gov.ar (Regional Rosario) o scit_cmejoras@santafe.gov.ar (Regional Santa Fe), información sobre la deuda a regularizar, y posibles formas de cancelación, sea mediante el pago contado o planes de pago, conforme las condiciones establecidas en la Ley N° 13.976.

a) En caso de ser elegida la opción de Pago Contado, el Contribuyente y/o responsable solicitará que se remita el monto de la deuda y la liquidación de pago correspondiente, que deberá abonar a través de bocas de pago de Santa Fe servicios habilitadas.

b) El Contribuyente y/o responsable que hubiera optado por un Plan de Pago, deberá solicitar la/s liquidación/es de la/s deuda/s que pretenda regularizar, las que se le remitirán y deberá abonar a través de bocas de pago de Santa Fe servicios habilitadas.

En caso de existir deuda en gestión judicial no podrá emitirse la boleta hasta regularizar su situación en la Dirección Legal y Técnica del Servicio de Catastro e Información Territorial, comunicándose a los teléfonos 0342-4573757/72 - 4574777/87/88 Internos 34726/27.

ARTÍCULO 4º: PROCEDIMIENTO PARA LA CANCELACIÓN DE DEUDAS EN GESTIÓN JUDICIAL.

a) El contribuyente y/o responsable solicitará la/s liquidación/es de la/s deuda/s por cada uno de los Apremios Judiciales, consignando el pertinente número de expediente, carátula y juzgado donde tramita el Juicio de Apremio en la Dirección Legal y Técnica del Servicio de Catastro e Información Territorial de Santa Fe.-

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

b) El contribuyente y/o responsable que adhiera a los beneficios de la Ley 13.976 por deudas sometidas a juicio de Apremio Fiscal, a fin de cumplimentar con los requisitos establecidos en el Artículo 28° de la misma, deberá presentar la Nota denominada "Allanamiento para Deudas en Apremio Fiscal" cuyo modelo se adjunta en el Anexo que forma parte de la presente resolución.-

En el caso que el contribuyente hubiera comparecido oportuna y formalmente en el juicio pertinente, el allanamiento a la demanda lo efectivizará en el pleito y ante el Juzgado donde esté radicada la causa, presentando copia de dicho escrito, con el cargo respectivo, ante la Dirección Legal y Técnica del S.C.I.T.-

Cuando el contribuyente no se hubiera presentado a estar a derecho en la causa respectiva, el allanamiento de rigor lo suscribirá y formalizará directamente ante la Dirección Legal y Técnica del Organismo.-

c) Opción de Pago Contado: el contribuyente y/o responsable deberá cancelar, la/s liquidación/es generada/s, previo pago de los gastos causídicos y honorarios profesionales correspondientes.-

d) La formalización de planes de facilidades de pago en los términos de la presente resolución, en casos de procesos de Apremio Fiscal, llevará implícita la orden al representante o apoderado legal del S.C.I.T. para suspender o paralizar el trámite del juicio durante la vigencia del plan de facilidades, conforme a lo establecido en el Artículo 91° del Código Fiscal (t.o. 1997 y modificatorias).

e) La/s liquidación/es de la/s deuda/s generadas de acuerdo a las posibles formas de cancelación, sea mediante el pago contado o planes de pago deberán ser abonadas a través de bocas de pago de Santa Fe servicios habilitadas.

ARTÍCULO 5°: Para los supuestos genéricos no contenidos en la presente se remite a lo dispuesto en la Resolución General N° 011/2020 de la Administración Provincial de Impuestos y Anexos.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

ARTÍCULO 6°: La presente resolución entrará en vigencia a partir del día de la fecha.

ARTÍCULO 7°: Regístrese, comuníquese y archívese.-



Agrím. Héctor Hugo Rodríguez
Administrador Provincial
S.C.I.T.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

ANEXO – MODELO DE ALLANAMIENTO EN SEDE JUDICIAL

MODELO DE PRESENTACION Y ALLANAMIENTO POR DERECHO PROPIO

Señor Juez:

..... argentino/a, nacido/a el
..... de apellido materno de profesión
..... de estado civil titular del/de la DNI/CI/LC/LE
Nº CUIT Nº con domicilio real
en y constituyendo
domicilio a los efectos legales en calle
..... de la localidad de
..... Provincia de Santa Fe, con el patrocinio letrado
del/de la Dr./Dra. por su
propio derecho comparece en los autos caratulados "S.C.I.T. C/
..... S/ Apremio Fiscal" (Expte. Nº - Año)
tramitado ante este Juzgado de
..... y a V.S. respetuosamente dice:

I) Que vengo por este acto a allanarme en forma expresa y material a la demanda de autos conforme al art. 230 y cc. del C.P.C. y C., reconociendo adeudar las sumas reclamadas y las costas devengadas, desistiendo de todo recurso, acción y/o derecho, conforme a lo normado en la Ley 13.976 y Resolución Nº de "Régimen de Regularización Tributaria y Facilidades de Pago", y a lo dispuesto por el artículo 90 del Código Fiscal (t.o. 1997 y modif.).

II) Que en caso de formalizarse convenio acuerdo a la citada resolución se deja constancia que el mismo no significa novación, quita y/o espera. En caso de operar la caducidad del convenio, la causa judicial proseguirá según su estado hasta que la actora perciba la totalidad del crédito reclamado.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

POR TODO ELLO DE V.S. SOLICITO:

- a).- Tenerme por presentado, domiciliado y en el carácter invocado, otorgándoseme la participación que por derecho corresponda.-----b).-
Tenerme por allanado a la demanda de autos, todo como se expresa en los puntos I y II del presente.-----
c).- Se agregue en autos la documental acompañada.-----
d) – Que atento al estado del proceso judicial se dicte resolución sin más trámite.

Proveer de conformidad, SERA JUSTICIA.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

MODELO DE PRESENTACION Y ALLANAMIENTO EN REPRESENTACION DE TERCEROS

Señor Juez:

.....argentino/a,
nacido/a el de apellido materno
..... de profesión
..... de estado civil

titular del/de la DNI/CI/LC/LE N° CUIT N°
..... con domicilio real en
.....y constituyendo domicilio a
los efectos legales en calle de
la localidad deProvincia de Santa Fe, con el
patrocinio letrado del/de la Dr./Dra.
..... comparece en los autos
caratulados "S.C.I.T. C/..... S/ Apremio Fiscal" (Expte. N°
..... - Año ...) tramitado ante este Juzgado de
..... y a V.S. respetuosamente dice:

I) Que como se acredita con el contrato social en copia autenticada adjunto soy de la firma inscripta en el Registro Público de Comercio de Santa Fe/Rosario, al N° F..... L

II) Que en tal carácter vengo por este acto a allanarme en forma expresa y material a la demanda de autos conforme al art. 230 y cc. del C.P.C. y C., reconociendo adeudar las sumas reclamadas y las costas devengadas, desistiendo de todo recurso, acción y/o derecho, conforme a lo normado en la Ley 13.976 y Resolución N° de "Régimen de Regularización Tributaria y Facilidades de Pago", y a lo dispuesto por el artículo 90 del Código Fiscal (t.o. 1997 y modif.).

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"



PROVINCIA DE SANTA FE
Ministerio de Economía
Servicio de Catastro e Información Territorial

III) Que en caso de formalizarse convenio acuerdo a la citada resolución se deja constancia que el mismo no significa novación, quita y/o espera. En caso de operar la caducidad del convenio, la causa judicial proseguirá según su estado hasta que la actora perciba la totalidad del crédito reclamado.

POR TODO ELLO DE V.S. SOLICITO:

- a).- Tenerme por presentado, domiciliado y en el carácter invocado, otorgándoseme la participación que por derecho corresponda.-----
- b).- Tenerme por allanado a la demanda de autos, todo como se expresa en los puntos I y II del presente.-----
- c).- Se agregue en autos la documental acompañada.-----
- d) – que atento al estado del proceso judicial se dicte resolución sin más trámite.

Proveer de conformidad, SERA JUSTICIA.

"2020 AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Servicio de Catastro e Información Territorial - Ministerio de Economía
Saavedra 2260 Santa Fe - (0342) 4573757/4787/4788
Tucumán 1853 Rosario - Tel: (0341) 4721340/1337/1336

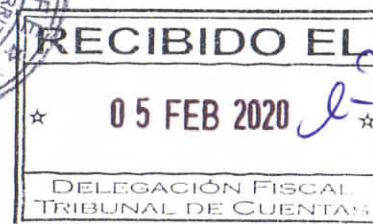
LISTADO DE DECISORIOS CON EFECTO HACENDAL

Jurisdicción: MINISTERIO DE ECONOMIA

| Decisorio (Tipo y N°) | Fecha de Emisión | Expediente N° | Concepto | Observaciones |
|--------------------------|---------------------|-----------------|---|---------------|
| Resolución N° 006-20 | 04/02/20 | 13401-1307241-1 | Reglamentación de la ley N° 13.976 para la aplicación del Régimen de Regularización Tributaria. | |

Recepción Delegación Fiscal :

(1) La recepción de la presente es constancia para el organismo emisor del cumplimiento de la resolución N° 07/06 TPC



Virgínia Marcela
 VIRGINIA MARCELA
 Directora a/c
 Dir. de Despacho
 S.C.I.T.